



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск
ул.Гагарина, 214
ИНН 8601026093 КПП 860101001
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12
факс: 35-28-11, 35-28-17
e-mail: dep@hmrn.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.11.2021 № 282 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2024 год»

Проект постановления администрации Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 18.11.2021 № 282 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2024 год» (далее – Проект) подготовлен в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Ханты-Мансийского района от 16.09.2022 № 171 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 18.10.2021 № 252 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Ханты-Мансийского района», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района, с учетом письма комитета по финансам администрации Ханты-Мансийского района от 23.09.2022 № 05-Исх-1500 о внесении изменений в муниципальные программы.

Актуальная редакция муниципальной программы «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2022 – 2024 годы» размещена на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района по адресу: http://hmrn.ru/raion/ekonomika/ser/socio_economic_programm/programms/perechen-munitsipalnykh-programm-na-2022-2024-gody-vstupayet-v-silu-s-01-01-2022-goda-.php?clear_cache=Y .

1. Внесение изменений в Программу в связи с дополнительным финансированием мероприятий программы согласно решению Думы Ханты-Мансийского района от 16.09.2022 № 171 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»:

Проектом предусмотрено увеличение объемов финансирования программы в 2022 год на общую сумму 11 678,9 тыс. рублей на следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования утвержденный, тыс. руб.	Изменения объемов финансирования, тыс. рублей	Планируемый объем финансирования, тыс. руб.
1.	Основное мероприятие: Паспортизация объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	бюджет района	700,0	0	700,0
2.	Основное мероприятие: Оценка объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	бюджет района	200,0	0	200,0
3.	Основное мероприятие: Содержание имущества муниципальной казны (ДИЗО)	бюджет района	3071,2	+822,7	3893,9
4.	Основное мероприятие: Финансовое и организационно-техническое обеспечение (ДИЗО)	бюджет района	34425,0	+8433,9	42858,9
5.	Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	всего	4345,3	0	4345,3
		бюджет автономного округа	2480,6	0	2480,6
		бюджет района	1864,7	0	1864,7
5.1.	Снос объектов муниципальной собственности	всего	1558,1	0	1558,1
		бюджет автономного округа	0	0	0
		бюджет района	1558,1	0	1558,1
5.2.	Мероприятия по освобождению	всего	2787,2	0	2787,2
		бюджет автономного	2480,6	0	2480,6

	земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства	округа			
		бюджет района	303,6	0	303,6
б.	«Ремонт объектов муниципальной собственности» всего, в том числе по соисполнителям:	бюджет района	897,4	+2422,3	3319,7
6.1	ДСАиЖКХ (МКУ ХМР «УКСиР»)	бюджет района	734,6	+2145,2	2879,8
6.2	администрация сельского поселения Селиярово	бюджет района (средства ПТЭК)	162,8	+0,1	162,9
6.3.	администрация сельского поселения Выкатной	бюджет района (средства ПТЭК)	0	+277,0	277,0
	Итого		43638,9	+11678,9	55317,8

Объем финансирования Программы на 2022 год с учетом вышеуказанных изменений составит 55317,8 тыс. рублей, в том числе: бюджет района – 52837,2 тыс. рублей, бюджет автономного округа – 2480,6 тыс. рублей.

Объемы финансирования мероприятий программы на 2023-2024 годы не изменились.

Увеличение объемов финансирования мероприятий Программы обосновано следующей потребностью:

1) «Содержание имущества муниципальной казны» (исполнитель ДИЗО): увеличение объемов финансирования в сумме 822,7 тыс. рублей на следующие расходы:

- в сумме 139,7 тыс. рублей на оплату коммунальных услуг в связи с дополнительной потребностью на содержание жилищного фонда, приобретенного в 2022 году;

- в сумме 683,0 тыс. рублей на проведение мероприятий по проведению судебной экспертизы многоквартирного жилого дома по адресу: д. Ярки, ул. Ягодная, д. 14 с учетом обоснования стоимости согласно коммерческих предложений на оказание данных услуг.

2) Финансовое и организационно-техническое обеспечение (исполнитель ДИЗО): увеличение объемов финансирования на сумму 8 433,9 тыс. рублей на следующие расходы:

- в сумме 1,4 тыс. рублей объем трансфертов из бюджета сельского поселения Кышик на исполнение передаваемых администрации Ханты-

Мансийского района на полномочий по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, на 2022 год в соответствии с соглашением о передаче полномочий от 27.12.2021 № 1;

- в сумме 250,0 тыс. рублей на проведение дополнительной экспертизы качества выполненных работ многоквартирного жилого дома в п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 11а на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 14.06.2022 № 727-р «О выделении денежных средств»;

- в сумме 8182,5 тыс. рублей на оплату труда сотрудников департамента и налоги в соответствии (индексация на уровень инфляции).

3) Ремонт объектов муниципальной собственности: увеличение объемов финансирования на сумму 2 422,3 тыс. рублей на следующие расходы:

- в сумме 2044,1 тыс. рублей на проведение капитального ремонта участкового пункта полиции в д. Шапша, ул. Северная, д. 18а (в составе жилого и нежилого помещений), являющегося муниципальной собственностью Ханты-Мансийского района (соисполнитель ДСАиЖКХ (МКУ «УКСиР»));

- в сумме 101,2 тыс. рублей на проведение ремонта жилого помещения по адресу: с. Кышик, пер. Ягодный, д. 3 кв. 2, являющегося муниципальной собственностью Ханты-Мансийского района (исполнитель МКУ «УСиР»);

- в сумме 277,0 тыс. рублей (соисполнитель АСП Выкатной) – средства предприятий-недропользователей (ООО «Газпромнефть-Хантос») на ремонт муниципального жилого фонда в п. Выкатной, с. Тюли.

2. Внесение изменений в Программу в связи с перераспределением бюджетных ассигнований по основным мероприятиям Программы на основании статьи 12 решения Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных ГРБС в текущем финансовом году (расшифровка по кодам бюджетной классификации прилагается):

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования в соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района от 16.09.2022 № 171	Перераспределение объемов финансирования, тыс. рублей	Планируемый объем финансирования после перераспределения, тыс. руб.	Примечание
1.	Основное мероприятие: Паспортизация	бюджет района	700,0	0	700,0	

	объектов муниципальной собственности (ДИЗО)					
2.	Основное мероприятие: Оценка объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	бюджет района	200,0	-120,572	79,4	Экономия средств в сумме 120,6 тыс. рублей по результатам проведенной оценки исходя из фактической потребности перераспределяется: на содержание имущества казны
3.	Основное мероприятие: Содержание имущества муниципальной казны (ДИЗО)	бюджет района	3893,9	+192,559	4086,5	Дополнительная потребность на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД, приобретение и замену газовых котлов в муниципальных жилых помещениях д. Ярки, ул. Ягодная, д. 19 кв.1, д. 14 кв. 17
4.	Основное мероприятие: Финансовое и организационно-техническое обеспечение (ДИЗО)	бюджет района	42858,9	0	42858,9	
5.	Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности (ДИЗО)	всего	4345,3	-71,987	4273,3	Невостребованные денежные средства на проектирование сноса объекта перераспределяются на финансовое и организационно-техническое обеспечение
		бюджет автономного округа	2480,6	0	2480,6	
		бюджет района	1864,7	-71,987	1792,7	
5.1.	Снос объектов муниципальной собственности	всего	1558,1	-71,987	1486,1	
		бюджет автономного округа	0	0	0	
		бюджет района	1558,1	-71,987	1486,1	
5.2.	Мероприятия по освобождению земельных	всего	2787,2	0	2787,2	
		бюджет автономного	2480,6	0	2480,6	

	участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства	округа				
		бюджет района	303,6	0	303,6	
6.	«Ремонт объектов муниципальной собственности» всего, в том числе по соисполнителям:	бюджет района	3319,7	0	3319,7	
6.1	ДСАиЖКХ (МКУ ХМР «УКСиР»)	бюджет района	2879,8	0	2879,8	
6.2	администрация сельского поселения Селярово	бюджет района (средства ПТЭК)	162,9	0	162,9	
6.3.	администрация сельского поселения Выкатной	бюджет района (средства ПТЭК)	277,0	0	277,0	
	Итого		55317,8	0	55317,8	

В связи с указанными изменениями объемов финансирования мероприятий значения следующих целевых показателей Программы в 2022 году составят:

- «Удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества, %» изменится со значения «61%» на значение «48,3%»;
- «Количество объектов оценки, ед.» изменится со значения «20 ед.» на значение «11 ед.»;
- «Исполнение плана по поступлению неналоговых доходов в бюджет района, %» не изменится и составит 100%;
- «Количество отремонтированных объектов, ед.» включен дополнительно и составит 2 ед.;
- «Снос объектов муниципальной собственности» не изменится и составит 4 ед.

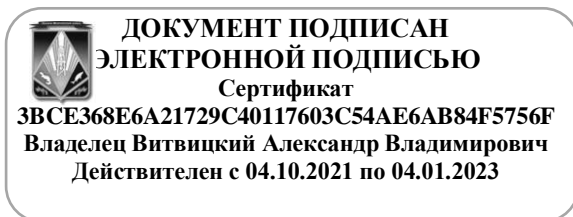
Проект в установленном порядке размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/allnpa/68115/>. По результатам проведения общественных обсуждений, предложений в проект постановления не поступало.

С целью проведения антикоррупционной экспертизы настоящий Проект после согласования будет размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района hmrn.ru в разделе

«Документы»/«Нормативно/ «правовые акты администрации района»/«Антикоррупционная экспертиза».

Проект не содержит сведений, содержащих государственную и иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные. Утвержденный правовой акт будет опубликован в районной газете «Наш район», в официальном печатном издании «Наш район Ханты-Мансийский» и размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Заместитель главы
района, директор
департамента



А.В.Витвицкий

Исполнитель:
начальник управления муниципального имущества
Саитова Анастасия Сергеевна,
тел.: 35-28-16